

# Algemene Voorwaarden

## 1. Reserveren

Hierbij moet worden toegevoegd dat men een specifieke bungalow huurt en dat dit bindend is. Via internet kunt u bij "Buitengoed 't Sikkeler" een bepaalde specifieke bungalow reserveren voor een bepaalde periode. De reservering is bindend. Mocht direct na boeking blijken dat de woning toch niet beschikbaar is dan komt de reservering te vervallen en krijgt u een alternatief aangeboden. Direct na reservering ontvangt u een e-mail met daarin alle details met betrekking tot de betaling.

## 2. Reserveringskosten

De prijzen van de woningen zijn exclusief reserveringskosten en worden per boeking berekend. De diverse heffingen (o.a. toeristenbelasting) wordt jaarlijks berekend door de dan geldende tarieven.

## 3. Prijzen

De prijzen op de website van "Buitengoed 't Sikkeler" worden zo goed mogelijk bijgehouden. "Buitengoed 't Sikkeler" behoudt zich echter het recht voor deze prijzen te wijzigen. Bij reservering wordt u de juiste prijs medegedeeld. De in de bevestigingsmail vermelde prijs is bindend. Kennelijke typfouten binden ons niet.

## 4. Tarieven

Alle vermelde tarieven zijn weektarieven geldend van vrijdag tot vrijdag of van maandag tot maandag, midweektarieven geldend van maandag tot vrijdag of weekendtarieven, geldend van vrijdag tot maandag.

## 5. Betaling

Bij reservering wordt u 50% van het totaalbedrag in rekening gebracht. Betaling hiervan dient te geschieden binnen 1 week na de definitieve reservering. De betaling van het restbedrag moet uiterlijk 6 weken voor de aankomstdatum worden voldaan. Bij boeking binnen 1 maand voor aanvang van uw verblijf moet het totaalbedrag in één keer voldaan worden. Bij niet tijdige of onvolledige betaling wordt de reservering, na een schriftelijke waarschuwing, geannuleerd. Reeds betaalde gelden worden niet terugbetaald.

## 6. Schoonmaak

Per woning wordt een schoonmaak berekend die apart op de bevestiging wordt vermeldt. Bij schade of breuk worden de gemaakte kosten met de huurder verrekend.

## 7. Annulering

Indien de recreant de overeenkomst voor de ingangsdatum annuleert is hij een gefixeerde schadeloosstelling verschuldigd. Deze bedraagt:

- Bij annulering tot drie maanden voor de ingangsdatum 15% van de overeengekomen huurprijs;
- Bij annulering tot twee maanden voor de ingangsdatum 50% van de overeengekomen huurprijs;
- Bij annulering tot één maand voor de ingangsdatum 75% van de overeengekomen huurprijs;
- Bij annulering binnen één maand voor de ingangsdatum 90% van de overeengekomen huurprijs;

- Bij annulering op de dag van aankomst of tijdens uw verblijf 100% van de overeengekomen prijs.

Wij restitueren u altijd de diverse heffingen, bedlinnen en eventuele andere bijgeboekte extra's.

Wij adviseren u een annuleringsverzekering af te sluiten.

#### **8. Water, gas, elektra**

In de wintermaanden (eind oktober, tot eind april) wordt er een Energietoeslag in rekening gebracht. Tussen eind april en eind oktober zit water, gas en elektra in de huurprijs. Dit wordt ook getoond bij het berekenen van prijs op de website.

#### **9. Aankomst en vertrek**

U kunt zich op de dag van aankomst melden bij de receptie. U wordt verwacht tussen 15:00 - 17:00 uur. Indien u niet binnen deze tijd kunt aankomen, verzoeken wij u vriendelijk telefonisch contact met ons op te nemen. Op de datum van vertrek dient u voor 10:15 uur de woning verlaten te hebben en de sleutel in te leveren bij de receptie.

#### **10. Aansprakelijkheid**

”Buitengoed 't Sikkeler“ draagt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade aan of verlies en diefstal van goederen tijdens uw vakantie in één van onze woningen.

#### **11. Gebruik accommodatie, inventaris.**

De huurder/gebruiker en degene die de huurder vergezellen, zijn hoofdelijk aansprakelijk voor een ordelijke gang van zaken in en om de gehuurde accommodatie of elders in het park, gebruik van de accommodatie en de daarin aanwezige apparatuur. Daarnaast zijn de huurder/gebruiker en degene die de huurder vergezellen, steeds hoofdelijk aansprakelijk voor schade door breuk en/of vermissing en/of beschadiging van inventaris van de accommodatie. Eventuele schade dient door de huurder onmiddellijk gemeld te worden aan Buitengoed 't Sikkeler en onmiddellijk ter plaatse te worden vergoed, tenzij de huurder kan aantonen dat het ontstaan van de schade niet is te wijten aan schuld van hemzelf, andere gebruikers of een van de leden van zijn gezelschap.

Bij niet juist gebruik c.q. niet juist achter laten, inclusief doch niet beperkt tot bovenmatige vervuiling, van de accommodatie worden extra kosten in rekening gebracht, welke u alsdan verplicht bent onmiddellijk te voldoen.

#### **12. Klachten**

Voor klachten tijdens uw verblijf op ”Buitengoed 't Sikkeler“ verzoeken wij u vriendelijk dit ook tijdens uw verblijf te melden bij de receptie, zo stelt u ons in staat om dit voor u op te kunnen lossen. Bij eerder vertrek wordt geen restitutie verleend.

#### **13. Vuurwerk**

Op het gehele park “Buitengoed 't Sikkeler” mag geen enkele vorm van vuurwerk worden afgestoken.

#### **14. Boeken tijdens de Coronacrisis**

**Let op! Indien u boekt tijdens de Coronacrisis (vanaf 1 mei2020) voor een periode waarin er nog maatregelen liggen van het RIVM en de overheid is er geen annuleringsmogelijkheid indien de**

**maatregelen worden aangescherpt inzake horeca en uitgaansgelegenheden. Zolang het park open is, dient u de reservering te handhaven of te annuleren volgens bovenstaande voorwaarden.**